



EL CORTIJO

Rincón Colonial

LISTA DE PRECIOS VIGENTE

VIVIENDA	Prototipo	Status	TECHADA INTERIOR	TECHADA EXTERIOR	ROOF GARDEN	TERRAZA	PERGOLAS	EST. TECHADO	EST. NO TECHADO	LOTE DE DESPLANTE	JARDIN	TOTAL HABITABLE	Precio de Lista
8	3A	APARTADA	144.78	2.75	-	3.60	3.58	8.50	21.95	90.02	17.72	199.30	\$ 6,913,829.79
27	2A	DISPONIBLE	151.04	2.95	8.65	1.32	13.21	4.80	19.77	92.31	18.42	206.95	\$ 7,552,127.66
28	2C	DISPONIBLE	155.36	4.82	-	8.46	7.14	7.14	18.67	91.70	15.92	210.37	\$ 7,552,127.66
30	2A	DISPONIBLE	151.04	2.95	8.65	1.32	13.21	4.80	20.97	90.00	16.91	206.64	\$ 7,658,510.64
31	2A	BLOQUEADA	151.04	2.95	8.65	1.32	13.21	4.80	21.42	90.00	16.73	206.91	\$ 7,711,702.13
32	2C	BLOQUEADA	155.36	4.82	-	8.46	7.14	7.14	19.48	90.35	16.56	211.82	\$ 7,871,276.60
33	2A	BLOQUEADA	151.04	2.95	8.65	1.32	13.21	4.80	20.59	90.92	17.81	207.16	\$ 7,711,702.13
37	1B	APARTADA	172.84	2.55	25.87	-	9.90	14.32	25.96	126.12	33.26	274.80	\$ 9,839,361.70

PLANES DE PAGO VIGENTES | EL CORTIJO RINCON COLONIAL

CON NOSOTROS, LOS PAGOS SOLO SE EFECTÚAN EN FAVOR DE LA FIDUCIARIA “BANCO ACTINVER”, S.A., I.B.M., GRUPO FINANCIERO ACTINVER, FIDEICOMISO # 1878

USTED NO DEBERÁ HACER NINGÚN PAGO EN CUENTAS PERSONALES DE NINGUNA PERSONA COMO LO ES SU VENDEDOR, EL GERENTE O PERSONA QUE ASÍ SE LO PIDA

USTED COMO CLIENTE TENDRA SIEMPRE LA OPCIÓN DE PAGARNOS POR CUALQUIERA DE LAS SIGUIENTES FORMAS:

- A. PAGO DE CONTADO. EL CUAL SERÍA A LA FIRMA DEL CONTRATO
- B. PAGO EN PARCIALIDADES. EL CUAL SERÍA CON UN ENGANCHE DEL 10% DEL PRECIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, 10% DIFERIDO DURANTE EL PERIODO QUE CONVENGAMOS Y 80% A LA ESCRITURACIÓN, CON RECURSOS PROPIOS DEL CLIENTE.
- C. PAGO EN PARCIALIDADES. PAGO EN PARCIALIDADES. EL CUAL SERÍA CON UN ENGANCHE DEL 10% DEL PRECIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, 10% DIFERIDO DURANTE EL PERIODO QUE CONVENGAMOS.
 - a. 80% ESCRITURACIÓN CON CRÉDITO BANCARIO
 - b. 80% CON INFONAVIT
 - c. 80% CON COFINAVIT
 - d. 80% CON ISFAM
- D. NO ACEPTAMOS NINGUN PAGO EN EFECTIVO NI EN ESPECIE, POR PROHIBIRLO LA LEY FEDERAL PARA LA PREVENCIÓN DE OPERACIONES CON RECURSOS DE PROCEDENCIA ILÍCITA.





EL CORTIJO

Rincón Colonial

-
- E. SOLO EL APARTADO DEL INMUEBLE QUE ES POR LA CANTIDAD DE \$15,000.00 ES PAGADERA CON TERMINAL PUNTO DE VENTA O TRANSFERENCIA INTERBANCARÍA.

FONDO DE EQUIPAMIENTO Y RESERVA CONDOMINAL

ADMINISTRADORA
EL CORTIJO RINCON COLONIAL A.C.
BANCO: SCOTIABANK
CUENTA : 25600703800
CLABE: 044180256007038006

La cantidad de \$20,000.00 por concepto de Fondo de Equipamiento y la cantidad de \$10,500.00 por concepto de Fondo Reserva de Mantenimiento, constituidos en su contrato, el cual podrá ser depositado en conjunto por la cantidad de \$30,500.00 el cual deberá depositarse a la siguiente cuenta:

CUENTA DE APARTADO

BENEFICIARIO: GRUPO WY, S.A DE C.V
BANCO: SCOTIABANK
CLABE: 044180001067798706

CUENTA DE ENGANCHE

BENEFICIARIO: BANCO ACTINVER SA INSTITUCION DE BANCA M
BANCO: SCOTIABANK
CLABE: 044180001082011138
CUENTA: 00108201113

